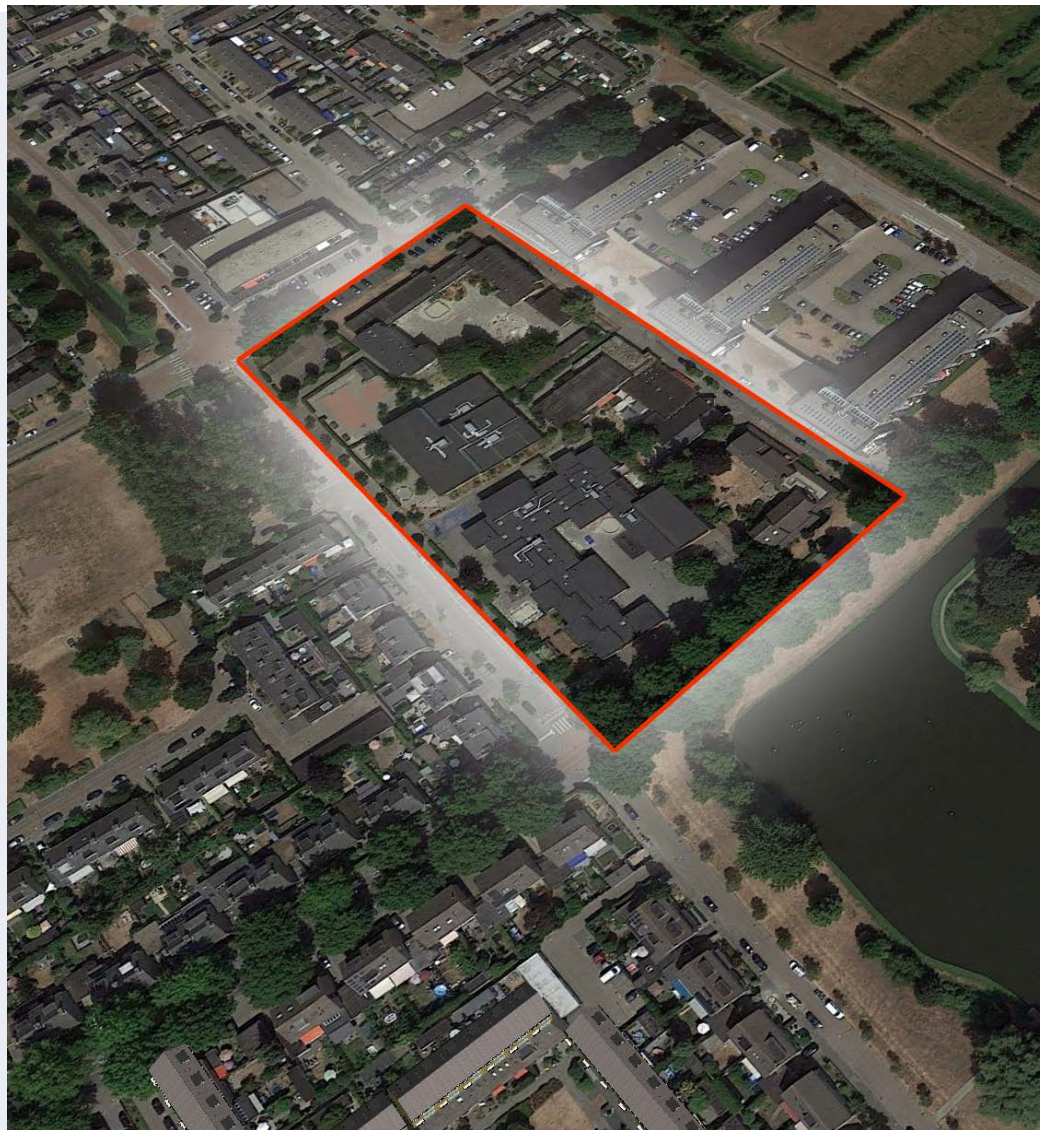


Bewonersbijeenkomst 30 mei

Hart van De Baarzen Vught

Wethouder Yvonne Vos
Stanneke van Cleef



Informatiebijeenkomst

Tijdens de ontwikkeling van Hart van de Baarzen organiseren wij ongeveer 3 keer per jaar een bijeenkomst om de stand van zaken van de verschillende deelprojecten toe te lichten, u te informeren en suggesties op te halen.

- Deelontwikkeling kindcentrum De Lichtstraat en gymzaal
- Deelontwikkeling sociale huurwoningen Charlotte van Beuningen
- Deelontwikkeling koopwoningen
- Deelontwikkeling supermarkt
- Deelontwikkeling openbare ruimte



Gebiedsvisie Hart van de Baarzen vastgesteld

Met het vaststellen van de gebiedsvisie heeft de raad de kaders bepaald voor de verdere planontwikkeling:

- supermarkt van maximaal 2000 m²;
- kindcentrum De Lichtstraat en een nieuwe gymzaal;
- circa 45 sociale huurappartementen;
- circa 29 koopwoningen.



Kindcentrum De Lichtstraat en gymzaal

- 3 kinderdagopvang groepen, 1 peuterwerkgroep, de buitenschoolse opvang en een nieuwe gymzaal.
- Buitenruimte wordt opnieuw ingericht.
- Gemeente maakt voorlopig en definitief ontwerp, vervolgens aanbestedingsprocedure.
- Structureel overleg met partijen, planning komt op Wij in Vught.
- Ontwikkeling past binnen het geldende bestemmingsplan.



Sociale huurwoningen Charlotte van Beuningen

- Circa 45 sociale huurappartementen.
- Maximaal 5 bouwlagen.
- Appartementen zijn geschikt voor éénpersoonshuishoudens, starters en kleine gezinnen.
- 'Groen gebouw'.
- Functie 'wonen' past binnen het geldende bestemmingsplan, voor de hoogte moet van het bestemmingsplan worden afgeweken.



Koopwoningen

- Circa 21 appartementen aan Hertoglaan, 4 bouwlagen met halfverdiept parkeren.
- Circa 8 patiowoningen aan Brabantlaan, maximaal 2 bouwlagen.
- Impressie:



Supermarkt

- Supermarkt met maximaal 2000 m² bruto vloer oppervlak.
- De nieuwe parkeerplaatsen komen op maaiveld tussen de supermarkt en basisschool De Lichtstraat.
- Didam-arrest, openbare verkoopprocedure.
- Impressie:



Openbare ruimte

Als alle deelontwikkelingen zijn uitgewerkt, gaat de gemeente de openbare ruimte inrichten.

Dit zal op zijn vroegst in 2024 zijn. U wordt als buurtbewoner daarbij betrokken.



Vragen?



Hartelijk dank

